

RLP.6220.15.2022

DECYZJA

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2), art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4), art. 84 ust. 1, ust. 1a i ust. 2, art. 85 ust. 2 pkt 2) ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, ze zm., zwanej dalej ustawą o oś), zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54) lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 2000), po rozpatrzeniu wniosku przedsiębiorcy działającego pod firmą: Kawat Sp. z o.o., ul. 1-go Maja 30B/3, 14-200 Iława z dnia 16 sierpnia 2022 r. (data wpływu do Urzędu Gminy w Iławie: 9 września br.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na **budowie elektrowni słonecznej pn.: „Elektrownia fotowoltaiczna PV Kałduny II” na działce nr 12 obręb Kałduny, gm. Iława**, działając w oparciu o:

- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z dnia 27 września 2022 r., znak: WOOŚ.4220.596.2022.NS.1,
- opinię sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Iławie z dnia 20 września 2022 r. znak: ZNS.9022.2.59.2022,
- opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Toruniu z dnia 27 września 2022 r., znak: GD.ZZŚ.5.435.510.2022.AOT

orzekam

I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej pn.: „Elektrownia fotowoltaiczna PV Kałduny II” na działce nr 12 obręb Kałduny, gm. Iława
Inwestycja będzie realizowana na działce nr 12 obręb Kałduny, gm. Iława, powiat iławski, woj. warmińsko-mazurskie.

II. na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuję na konieczność podjęcia następujących działań:

1. w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6.00 – 22.00,
2. prace budowlane prowadzić przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i urządzeń, z wyłączeniem ich silników w trakcie postoju lub załadunku,
3. w celu zabezpieczenia przed ewentualnym przeciekami substancji ropopochodnych z maszyn do gruntu, plac budowy i miejsce postoju maszyn wyposażyć w stanowisko z sorbentem, służącym do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych,
4. ścieki bytowe w fazie realizacji inwestycji gromadzić w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, z zapewnieniem regularnego ich opróżniania przez specjalistyczne firmy,

5. powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia odpady gromadzić selektywnie w wyznaczonych miejscach, w szczelnych kontenerach lub pojemnikach na terenie zaplecza budowy i systematycznie przekazywać firmom posiadającym stosowne pozwolenia,
6. zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, która zapobiegnie wystąpieniu odbijania światła, co mogłoby spowodować chwilowe oślepienie ptaków oraz mylenie przez nie powierzchni paneli z powierzchnią wody,
7. w przypadku montażu transformatorów olejowych zabezpieczyć je przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnych mis olejowych, będących w stanie pomieścić całą objętość oleju w przypadku awarii, w celu dodatkowego zabezpieczenia środowiska gruntowego na wypadek ewentualnych wycieków,
8. wyposażyć projektowaną elektrownię w urządzenia, które spełniają dopuszczalne normy emisji hałasu, tak aby poziom dźwięku emitowany przez te urządzenia nie powodował przekroczenia wartości dopuszczalnych poziomów hałasu na obszarach, na których takie normy ustalono,
9. zaprojektować ogrodzenie terenu inwestycji siatką ogrodzeniową ażurową (montowaną bez użycia fundamentów), uniesioną nad powierzchnię ziemi na wysokość co najmniej 20 cm w celu umożliwienia migracji drobnych zwierząt,
10. koszenie na etapie eksploatacji wykonywać po wyprowadzeniu lęgów ptaków,
11. wykaszanie mechaniczne przeprowadzać w dni suche i słoneczne z miejsca w centrum farmy, w kierunku jej brzegów,
12. na terenie farmy nie używać herbicydów ani pestycydów, żadnych środków ochrony roślin ani sztucznych nawozów,
13. podczas eksploatacji farmy fotowoltaicznej nie dopuszczać do ekspansji na terenie przedsięwzięcia inwazyjnych gatunków roślin obcego pochodzenia. Pojawiające się okazy roślin inwazyjnych należy usuwać.

Uzasadnienie

Przedsiębiorca działający pod firmą: Kawat Sp. z o.o., ul. 1-go Maja 30B/3, 14-200 Iława wystąpił do Wójta Gminy Iława z wnioskiem opatrzonym datą 16 sierpnia 2022 r. (data wpływu do Urzędu Gminy w Iławie: 9 września br.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej pn.: „Elektrownia fotowoltaiczna PV Kałduny II” na działce nr 12 obręb Kałduny, gm. Iława.

Planowana inwestycja, polegająca na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2,4 MW i powierzchni zabudowy wynoszącej ok. 2,8 ha, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.), zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj.: *zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:*

- a) *0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy,*
- b) *1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.*

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2) ustawy o oś realizacji planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, do wydania której organem właściwym w myśl art. 75 ust. 1 pkt 4) ww. ustawy jest wójt, burmistrz, prezydent miasta, a w tej konkretnej sprawie Wójt Gminy Iława.

Stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 1) 2) i 4) ustawy o oś, Wójt Gminy Iława wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Iławie oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Toruniu pismem z dnia 13 września 2022 r. o wydanie opinii w sprawie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia

mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i określenia ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko, załączając:

- a) kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- b) kartę informacyjną przedsięwzięcia, opracowaną przez firmę Foton Grupa sp. z o.o., ul. M. Mostnika 12/2, 76-200 Słupsk z dnia 1 sierpnia 2022 r.,
- c) oświadczenie, o którym mowa w art. 64 ust. 2a ustawy ooś,
- d) wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Dysponując kompletnym wnioskiem tut. organ obwieszczeniem z dnia 13 września 2022 r. powiadomił strony niniejszego postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie i wystąpieniu do organów opiniujących. Zgodnie z zapisami art. 74 ust. 3 ustawy ooś, jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10 (jak ma to miejsce w niniejszym postępowaniu) do zawiadamiania stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Obwieszczenie informujące o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do organów opiniujących umieszczono na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu, w BIP na stronie Urzędu Gminy w Iławie, na tablicy ogłoszeń w sołectwie Kałduny oraz na terenie, na którym planowana jest realizacja ww. inwestycji. W wyznaczonym terminie osoby zainteresowane mogły zapoznać się z dokumentacją sprawy oraz wnieść ewentualne uwagi dotyczące tego postępowania. We wskazanym 14 – dniowym terminie nie wpłynęły do Urzędu Gminy w Iławie żadne uwagi ani wnioski.

Opisany powyżej sposób publicznego zawiadamiania stron o kolejnych czynnościach tut. Organu, podejmowanych w ramach niniejszego postępowania, stosowano w trakcie całego dalszego postępowania administracyjnego.

Informacja o przedsięwzięciu została umieszczona w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Iławie w opinii sanitarnej z dnia 20 września 2022 r. znak: ZNS.9022.2.59.2022 stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, ponieważ z przedłożonej dokumentacji wynika, że projektowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływało na środowisko naturalne w fazie realizacji jak i eksploatacji, ponieważ ustanowione standardy jakości środowiska nie będą przekroczone.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu uwzględniając charakter, skalę i lokalizację planowanego przedsięwzięcia w opinii z dnia 27 września 2022 r., znak:GD.ZZŚ.5.435.510.2022.AOT stwierdziło, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, ponieważ nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 1911, ze zm.).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem z dnia 27 września 2022 r., znak: WOOŚ.4220.596.2022.NS.1 także stwierdził, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego strony postępowania nie złożyły w Urzędzie Gminy w Iławie żadnych uwag lub wniosków dot. realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach Wójt Gminy Iława obwieszczeniem z dnia 24 października 2022 r. poinformował strony postępowania o zakończeniu tego postępowania administracyjnego i o możliwości wypowiedzenia się w wyznaczonym terminie co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań – zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Jednolity tekst: Dz. U. z 2022 r. poz. 2000). Żadna ze stron postępowania nie skorzystała z przysługujących jej uprawnień wynikających z art. 10 § 1 ww. ustawy.

Na terenie działki nr 12, obręb Kałduny obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty uchwałą nr IV/34/19 Rady Gminy w Iławie z dnia 25 stycznia 2019 r. (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 4 marca 2019 r. poz. 1186) w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iława w obrębie geodezyjnym Kałduny i Rudzienice (obszar A), Frednowy (obszar B), Laseczno (obszar C), Dół i Ławice (obszar D). Teren działki nr 12 w miejscowym planie został oznaczony symbolem 2EF, oznaczającym tereny lokalizacji ogniw fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100 kW wraz ze strefami ochronnymi oraz 1Z, oznaczającym tereny zieleni naturalnej. Jak wynika z rysunku umieszczonego na str. 6 karty informacyjnej przedsięwzięcia (sposób rozmieszczenia instalacji na obszarach działki) planowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie posadowiona na powyższym terenie zieleni naturalnej. Mając na uwadze powyższą lokalizację przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej pn. „Elektrownia fotowoltaiczna PV Kałduny II” na działce nr 12, obręb Kałduny, gm. Iława (w granicach terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem 2EF), jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2,4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Montaż instalacji przewidziany jest na działce nr 12, obręb Kałduny, gmina Iława, powiat iławski woj. warmińsko-mazurskie. Powierzchnia działki, na której będzie znajdować się elektrownia wynosi 2,95 ha i zgodnie z wypisem z rejestru gruntów stanowią ją nieużytki, pastwiska trwałe PsIV oraz grunty orne RV i RVI. Planowana inwestycja zajmie około 2,8 ha. Działka nr 12, która przeznaczona jest pod zabudowę w chwili obecnej w całości wykorzystywana jest rolniczo. Wjazd i wyjazd na teren elektrowni odbywać się będzie z istniejących utwardzonych dróg publicznych. Działka inwestycyjna graniczy z polami uprawnymi, łąkami i zalewiskami. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 105 m od planowanej inwestycji.

Planowana instalacja fotowoltaiczna będzie produkowała energię elektryczną z energii słońca. Uruchomienie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2,4 MW wymaga wybudowania kilku powiązanych ze sobą technologicznie obiektów, w skład których wchodzi:

- 1) konstrukcje wsporcze;
- 2) panele fotowoltaiczne do ok. 6480 szt.;
- 3) inwertery fotowoltaiczne;
- 4) kontenerowe stacje transformatorowo-rozdzielcze – 1 szt.;
- 5) magazyn energii – 1 szt.;
- 6) okablowanie AC oraz DC do instalacji fotowoltaicznych oraz złącza solarne;
- 7) przyłącze energetyczne;
- 8) ogrodzenie.

Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie stacjonarnych lub nadążnych paneli fotowoltaicznych. Moduły fotowoltaiczne będą montowane nad gruntem, na stelażach o konstrukcji stalowej lub aluminiowej, wbijanych w grunt na palach metalowych i będą zamontowane pod kątem 15-46 stopni do powierzchni terenu. Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi tworzącymi sekcje oraz złączkami systemowymi. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia (inwerterami DC/AC) za pomocą kabli solarnych biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną. Następnie falowniki napięcia połączone zostaną z kontenerową stacją transformatorowo - rozdzielczą nn/SN, wyposażoną w niezbędne układy pomiarowo - zabezpieczające. Stacja będzie obudowana, a jej obudowa stanowić będzie ochronę bezpośrednią przed porażeniem prądem elektrycznym dla ludzi i zwierząt. Przy zastosowaniu transformatorów olejowych, transformatory te będą posadowione w szczelnych misach olejowych całkowicie zabezpieczających środowisko gruntowo wodne przed zanieczyszczeniem. Obudowa stacji to typowy kontener stosowany w energetyce o wymiarach około 100 m x 6 m i wysokości około 4 -3 m. Wygenerowana przez elektrownię energia elektryczna dostarczana będzie, do sieci energetycznej zarządzającego siecią dystrybutora, poprzez kontenerową stację transformatorowo - rozdzielczą nn/SN i przyłącze elektroenergetyczne. Punkt przyłączenia elektrowni (tzw. punkt wpięcia) do sieci to GPZ Iława Wschód, linia 15 kV Rudzienice, odcinek napowietrzny w 7715/03. Cały obszar inwestycji ogrodzony zostanie siatką stalową o wysokości ok. 2 m i będzie oświetlony lampami z czujnikiem ruchu. Zainstalowane

zostaną urządzenia infrastruktury oświetleniowo – monitorującej oraz system alarmowo – monitoringowy. Ogrodzenie terenu, wykonane bez użycia fundamentów, uniesione będzie nad powierzchnię ziemi na wysokość co najmniej 20 cm w celu umożliwienia migracji drobnych zwierząt,

Rodzaj technologii budowy elektrowni oraz projektowany sposób montażu spowoduje, że ponad 70% obszaru zabudowy będzie to powierzchnia biologicznie czynna, porośnięta roślinnością tożsamą do tej występującej na łąkach i ugorach pobliskich terenów. Przewiduje się koszenie roślinności przeważnie w cyklu dwa razy w roku (po wyprowadzeniu lęgów ptaków). Koszenie powinno odbywać się od środka farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę drobnym zwierzętom. Nie planuje się stosowania herbicydów i pestycydów oraz sztucznych nawozów. Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

Surowce jakie zostaną wykorzystane na etapie realizacji to m.in.: stal (530 kg), krzem (25 kg), aluminium (45 kg), piasek (10 m³), żwir (50 m³), beton (10 m³), kruszywo (100.000 kg). Na etapie budowy wykorzystywane będą także paliwa służące do zasilania urządzeń mechanicznych.

Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji inwestycji dostarczane będą na miejsce inwestycji samochodami dostawczymi jako elementy częściowo przygotowane do montażu. Metalowa konstrukcja montażowa wykonana będzie z wcześniej przygotowanych, częściowo złożonych elementów, nie wymagających cięcia oraz spawania. W trakcie budowy wykorzystywane będzie sprzęt w postaci wiertnic/palownic, maszyn do zagęszczania (płyty wibracyjne, ubijaki wibracyjne), wózków widłowych/HDS oraz dźwigów. Na wypadek wystąpienia wycieku substancji szkodliwych, wykonawca robót powinien posiadać odpowiednie sorbenty do strącania zanieczyszczeń, zwłaszcza ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów). Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się tankowania samochodów paliwem ani dokonywania napraw sprzętu lub pojazdów.

Zaplecze budowy należy zlokalizować w oddaleniu od zabudowy mieszkaniowej i wód powierzchniowych. Podczas etapu budowy powstawać będą niewielkie ilości ścieków socjalnobytowych w przenośnych toaletach. Ścieki te będą wywożone samochodami asenizacyjnymi do punktu zlewnego ścieków przez firmę serwisującą toalety. Na terenie inwestycji zostaną wyznaczone, oznakowane miejsca składowania odpadów, które zostaną zabezpieczone przed dostępem osób postronnych. Odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia będą segregowane oraz tymczasowo magazynowane w pojemnikach, zapewnionych przez wykonawcę robót. Wytwarzane odpady przekazywane będą podmiotom uprawnionym do odzysku lub unieszkodliwiania

Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin i poziomu hałasu spowodowanego pracą sprzętu oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. Na wielkość uciążliwości akustycznej wpływ będzie mieć czas realizacji procesu inwestycyjnego i ilość pracujących maszyn i urządzeń. Etap budowy instalacji będzie trwać do 9 tygodni, dla każdej z wydzielonych stref realizacji. W związku z powyższym, prace należy prowadzić w porze dnia, tj. 6.00-22.00. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z występowaniem emisji zanieczyszczeń do powietrza, które są charakterystyczne dla produkcji energii elektrycznej w źródłach konwencjonalnych. Nie przewiduje się również emisji gazów cieplarnianych do środowiska, które są jedną z przyczyn zmian klimatu. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia pozwala na redukcję dwutlenku węgla, dwutlenku siarki, tlenków azotu, tlenku węgla i pyłów. Stoły na których montowane będą panele stanowiąc będą lekkie, ażurowe konstrukcje z rurek lub profili metalowych tak zaprojektowane, aby oprzeć się sile wiatru i ciężarowi śniegu.

Elektrownia będzie wyposażona w urządzenia, które spełniają dopuszczalne normy emisji hałasu, tak aby poziom dźwięku emitowany przez te urządzenia nie powodował przekroczenia wartości dopuszczalnych poziomów hałasu. W trakcie eksploatacji inwestycji źródłami hałasu będą inwertery oraz stacja transformatorowa. Transformator zamknięty będzie w komorze

transformatorowej, a jego poziom mocy akustycznej nie przekroczy 75 dB w źródle. Z uwagi na umiejscowienie transformatora w kontenerze o tłumieniu na poziomie ok. 20-25 dB, można przyjąć, że hałas mierzony przy drzwiach kontenera będzie wynosił ok. 55-60 dB, w związku z czym nie będzie odczuwalny dla mieszkańców najbliższej zabudowy oddalonej dodatkowo o ok. 100 m. Inwertery emitują stały dźwięk w czasie pracy instalacji, pracując z mocą akustyczną 45 dB przy źródle. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia ruch pojedynczych pojazdów osobowych odbywać się będzie okresowo w czasie prac kontrolnych i konserwacyjno-serwisujących. Biorąc pod uwagę oddalenie od najbliższej zabudowy, nie przewiduje się szkodliwego oddziaływania na etapie funkcjonowania inwestycji w zakresie hałasu.

Źródłem promieniowania elektromagnetycznego dla elektrowni słonecznych będą: stacja transformatorowa, linie średniego napięcia, przepływ prądu w przewodniku paneli fotowoltaicznych. Sam transformator stanowi bardzo słabe źródło promieniowania elektromagnetycznego. Pomiędzy panelami a transformatorem będzie przebiegała linia kablowa o napięciu roboczym 400V, a więc napięciu równym napięciu linii trójfazowych powszechnie stosowanych w gospodarstwach domowych (tzw. siła). W tym wypadku oddziaływanie takiego połączenia jest marginalne, o praktycznie zerowym wpływie na stan klimatu elektromagnetycznego środowiska. Projektowana instalacja fotowoltaiczna nie wpłynie w żaden sposób na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak i nie będzie stanowiła żadnego zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi.

W czasie okresowych kontroli, przeglądów technicznych, konserwacji i usuwania ewentualnych awarii, można spodziewać się powstawania odpadów, które należy niezwłocznie przekazywać uprawnionym podmiotom.

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 1911, ze zm.) w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły stwierdzono iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- JCWP rzecznej RW20001728554 Kałdunek – silnie zmieniona część wód, o złym stanie ogólnym, niemonitorowana. Zagrożona jest ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, którymi są dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny,
- JCWPd PLGW200039 - o dobrym stanie (ilościowym i chemicznym), niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała poboru wody ani odprowadzania ścieków technologicznych. Mycie paneli odbywać się będzie wyłącznie przy użyciu czystej wody, bez zastosowania jakichkolwiek środków chemicznych bądź przy użyciu środków biodegradowalnych. Zakłada się roczne 1-krotne mycie paneli. Woda do tego celu będzie dostarczana z zewnątrz np. przy pomocy beczkowiec. Wody opadowe będą swobodnie infiltrowały w grunt. W związku z powyższym, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w ww. Planie gospodarowania wodami.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach przyrodniczo cennych, objętych ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r., poz. 916, z późn. zm.), w tym na obszarach Natura 2000. W odległości ok. 2,56 km od terenu inwestycji, znajduje się *Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Dolnej Drwęcy*. Najbliższy obszar Natura 2000 zlokalizowany jest w odległości ok. 4,03 km i jest to *Dolina Drwęcy* PLH280001. Z uwagi na odległość, rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz na ich integralność, jak również na walory przyrodnicze i krajobrazowe, dla których powołany został ww. Obszar Chronionego Krajobrazu.

Inwestor planuje wykonywanie prac ziemnych i montażowych poza okresem lęgowym ptaków. W przypadku potrzeby przedłużenia części zaplanowanych prac na okres gniazdowania, prace te będą wykonywane pod nadzorem specjalisty ornitologa w sposób umożliwiający bezpieczne wyprowadzenie lęgów. W celu umożliwienia swobodnego przemieszczania się przez obszary elektrowni małym zwierzętom, będą stosowane ogrodzenia przezierne, montowane w minimalnej wysokości 20 cm nad poziomem gruntu, montowane bez użycia fundamentów.

Przedsięwzięcie nie jest położone na korytarzach ekologicznych, istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej.

Inwestycję należy realizować zgodnie z założeniami ustawy o ochronie przyrody, która określa zakazy obowiązujące w stosunku do roślin, zwierząt oraz grzybów objętych ochroną gatunkową oraz jasno wskazuje, że wszelkie odstępstwa od wprowadzonych zakazów są możliwe jedynie po uzyskaniu zgody regionalnego dyrektora ochrony środowiska na podstawie:

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2183, ze zm.).

W związku z powyższym, przed wykonaniem jakichkolwiek prac, które będą się wiązały z niszczeniem siedlisk przyrodniczych, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt, umyślnym zabijaniem osobników, wycinką drzew, zgodnie z art. 56 ustawy o ochronie przyrody, należy każdorazowo wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z odpowiednim wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia na wykonanie czynności zabronionych.

Panele fotowoltaiczne będą pokryte powłoką antyrefleksyjną w celu zapobiegania efektowi odbijania światła, co mogłoby spowodować chwilowe oślepienie ptaków oraz mylenie przez nie powierzchni paneli z powierzchnią wody.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, leśnych ani obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach łągowych oraz ujściach rzek. Na terenie inwestycji nie występują strefy ochronny ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary, na których standardy jakości zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszary uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej oraz obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji oraz istniejący sposób zagospodarowania terenów sąsiednich nie przewiduje się możliwości kumulowania oddziaływań, a ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe. Ponadto z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań).

Realizacja i eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wpływać na klimat i zmiany klimatu. Funkcjonowanie instalacji nie będzie związane z emisją zanieczyszczeń do powietrza, odpadów oraz powstawaniem ścieków bytowych czy przemysłowych. Produkcja energii elektrycznej zapewni redukcję emisji gazów cieplarnianych (zwłaszcza CO₂) wydzielanych do atmosfery w czasie produkcji energii elektrycznej w elektrowniach konwencjonalnych. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie przyczyni się do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu. Projektowane zamierzenie będzie odporne na działanie niektórych ekstremalnych zjawisk klimatycznych (np. mrozów czy ulewnych deszczy).

Analizując warianty realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, należy stwierdzić, że wybrany do realizacji wariant będzie najmniej niekorzystnie oddziaływał na środowisko, zarówno w czasie realizacji inwestycji, jak i eksploatacji. Realizacja zamierzonego przedsięwzięcia w opisanym miejscu, z dala od zwartej zabudowy mieszkaniowej i przy zakładanym wyposażeniu technologicznym wydaje się wariantem optymalnym, gwarantującym szybką realizację zamierzenia oraz maksymalne ograniczenie ingerencji w środowisko.

Inwestor jako wariant alternatywny rozważał zastosowanie innej konstrukcji do montażu paneli. Miała ona polegać na posadowieniu trackerów z układem nadażnym poruszającym się na dwóch osiach lub w jednej osi. Poprzez zastosowanie tego typu rozwiązań panele fotowoltaiczne osiągną optymalne parametry produkcji, gdyż są ustawione prostopadle do kierunku promieniowania słonecznego. Zastosowanie trackerów jednak istotnie podnosi koszty inwestycyjne, jak również wymagane są dodatkowe środki finansowe na etapie eksploatacji, co związane jest

z ich konserwacją. W związku z powyższym, Inwestor postanowił wybudować swoją elektrownię z zastosowaniem nieruchomości konstrukcji wsporczych dla paneli fotowoltaicznych.

W przypadku zakończenia działalności elektrowni nastąpi demontaż paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, a grunt rolny będzie bez ograniczeń ponownie użytkowany (nie istnieje konieczność wcześniejszej rekultywacji gruntu).

Biorąc pod uwagę opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Iławie i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Toruniu, kartę informacyjną przedsięwzięcia, fakt nie wniesienia przez żadną ze stron uwag i wniosków oraz po przeanalizowaniu uwarunkowań określonych w art. 63 ustawy ooś, a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania przedsięwzięcia oraz skali możliwego oddziaływania przedsięwzięcia, Wójt Gminy Iława nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej pn.: „Elektrownia fotowoltaiczna PV Kałduny II” na działce nr 12 obręb Kałduny, gm. Iława.

W związku z powyższym, postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji, o jakich mowa w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1029, ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4b ww. ustawy. Do zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3 ustawy ooś, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy ooś, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem Wójta Gminy Iława w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza

postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

wz WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
mgr Andrzej Brach

Załączniki:

- Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust 2 ustawy ooś.

Otrzymują:

1. Kawat Sp. z o.o., ul. 1-go Maja 30B/3, 14-200 Hawa.
2. Pozostałe strony postępowania za pomocą obwieszczenia - zgodnie z art. 49 Kpa, w zw. z art. 74 ust. 3 ustawy ooś
3. aa

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie, ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Hawie, ul. Sienkiewicza 10, 14-200 Hawa
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu, ul. Popiełuszki 3, 87-100 Toruń

Oplatę skarbową w wysokości 205,- zł pobrano na podstawie cz. I. kol. 2 pkt 45 tabeli stanowiącej załącznik do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 2142, ze zm.).

Charakterystyka przedsięwzięcia
zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r.
o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa
w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko
(jednolity tekst: Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, ze zm.)

Na terenie działki nr 12, obręb Kałduny obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, przyjęty uchwałą nr IV/34/19 Rady Gminy w Iławie z dnia 25 stycznia 2019 r. (Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 4 marca 2019 r. poz. 1186) *w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Iława w obrębie geodezyjnym Kałduny i Rudzienice (obszar A), Frednowy (obszar B), Laseczno (obszar C), Dół i Ławice (obszar D)*. Teren działki nr 12 w miejscowym planie został oznaczony symbolem 2EF, oznaczającym tereny lokalizacji ogniw fotowoltaicznych o mocy przekraczającej 100 kW wraz ze strefami ochronnymi oraz 1Z, oznaczającym tereny zieleni naturalnej. Jak wynika z rysunku umieszczonego na str. 6 karty informacyjnej przedsięwzięcia (sposób rozmieszczenia instalacji na obszarach działki) planowana instalacja fotowoltaiczna nie będzie posadowiona na powyższym terenie zieleni naturalnej. Mając na uwadze powyższą lokalizację przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznej pn. „Elektrownia fotowoltaiczna PV Kałduny II” na działce nr 12, obręb Kałduny, gm. Iława (w granicach terenu oznaczonego na rysunku planu miejscowego symbolem 2EF), jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2,4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Montaż instalacji przewidziany jest na działce nr 12, obręb Kałduny, gmina Iława, powiat iławski woj. warmińsko-mazurskie. Powierzchnia działki, na której będzie znajdować się elektrownia wynosi 2,95 ha i zgodnie z wypisem z rejestru gruntów stanowią ją nieużytki, pastwiska trwałe PsIV oraz grunty orne RV i RVI. Planowana inwestycja zajmie około 2,8 ha. Działka nr 12, która przeznaczona jest pod zabudowę w chwili obecnej w całości wykorzystywana jest rolniczo. Wjazd i wyjazd na teren elektrowni odbywać się będzie z istniejących utwardzonych dróg publicznych. Działka inwestycyjna graniczy z polami uprawnymi, łąkami i zalewiskami. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości ok. 105 m od planowanej inwestycji.

Planowana instalacja fotowoltaiczna będzie produkowała energię elektryczną z energii słońca. Uruchomienie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 2,4 MW wymaga wybudowania kilku powiązanych ze sobą technologicznie obiektów, w skład których wchodzi:

- 1) konstrukcje wsporcze;
- 2) panele fotowoltaiczne do ok. 6480 szt.;
- 3) inwertery fotowoltaiczne;
- 4) kontenerowe stacje transformatorowo-rozdzielcze – 1 szt.;
- 5) magazyn energii – 1 szt.;
- 6) okablowanie AC oraz DC do instalacji fotowoltaicznych oraz złącza solarne;
- 7) przyłącze energetyczne;
- 8) ogrodzenie.

Na całym obszarze inwestycji planowane jest usytuowanie stacjonarnych lub nadążnych paneli fotowoltaicznych. Moduły fotowoltaiczne będą montowane nad gruntem, na stelażach o konstrukcji stalowej lub aluminiowej, wbijanych w grunt na palach metalowych i będą zamontowane pod kątem 15-46 stopni do powierzchni terenu. Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi tworzącymi sekcje oraz złączkami systemowymi. Każda z sekcji połączona zostanie z falownikami napięcia (inwerterami DC/AC) za pomocą kabli solarnych biegnących w korytarzach połączonych z metalową konstrukcją nośną. Następnie falowniki

napięcia połączone zostaną z kontenerową stacją transformatorowo - rozdzielczą nn/SN, wyposażoną w niezbędne układy pomiarowo - zabezpieczające. Stacja będzie obudowana, a jej obudowa stanowić będzie ochronę bezpośrednią przed porażeniem prądem elektrycznym dla ludzi i zwierząt. Przy zastosowaniu transformatorów olejowych, transformatory te będą posadowione w szczelnych misach olejowych całkowicie zabezpieczających środowisko gruntowo wodne przed zanieczyszczeniem. Obudowa stacji to typowy kontener stosowany w energetyce o wymiarach około 100 m x 6 m i wysokości około 4 -3 m. Wygenerowana przez elektrownię energia elektryczna dostarczana będzie, do sieci energetycznej zarządzającego siecią dystrybutora, poprzez kontenerową stację transformatorowo - rozdzielczą nn/SN i przyłącze elektroenergetyczne. Punkt przyłączenia elektrowni (tzw. punkt wpięcia) do sieci to GPZ Iława Wschód, linia 15 kV Rudzienice, odcinek napowietrzny w 7715/03. Cały obszar inwestycji ogrodzony zostanie siatką stalową o wysokości ok. 2 m i będzie oświetlony lampami z czujnikiem ruchu. Zainstalowane zostaną urządzenia infrastruktury oświetleniowo – monitorującej oraz system alarmowo – monitoringowy. Ogrodzenie terenu, wykonane bez użycia fundamentów, uniesione będzie nad powierzchnię ziemi na wysokość co najmniej 20 cm w celu umożliwienia migracji drobnych zwierząt,

Rodzaj technologii budowy elektrowni oraz projektowany sposób montażu spowoduje, że ponad 70% obszaru zabudowy będzie to powierzchnia biologicznie czynna, porośnięta roślinnością tożsamą do tej występującej na łąkach i ugorach pobliskich terenów. Przewiduje się koszenie roślinności przeważnie w cyklu dwa razy w roku (po wyprowadzeniu lęgów ptaków). Koszenie powinno odbywać się od środka farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę drobnym zwierzętom. Nie planuje się stosowania herbicydów i pestycydów oraz sztucznych nawozów. Nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

Surowce jakie zostaną wykorzystane na etapie realizacji to m.in.: stal (530 kg), krzem (25 kg), aluminium (45 kg), piasek (10 m³), żwir (50 m³), beton (10 m³), kruszywo (100.000 kg). Na etapie budowy wykorzystywane będą także paliwa służące do zasilania urządzeń mechanicznych.

Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji inwestycji dostarczane będą na miejsce inwestycji samochodami dostawczymi jako elementy częściowo przygotowane do montażu. Metalowa konstrukcja montażowa wykonana będzie z wcześniej przygotowanych, częściowo złożonych elementów, nie wymagających cięcia oraz spawania. W trakcie budowy wykorzystywany będzie sprzęt w postaci wiertnic/palownic, maszyn do zagęszczania (płyty wibracyjne, ubijaki wibracyjne), wózków widłowych/HDS oraz dźwigów. Na wypadek wystąpienia wycieku substancji szkodliwych, wykonawca robót powinien posiadać odpowiednie sorbenty do strącania zanieczyszczeń, zwłaszcza ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów). Na terenie planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się tankowania samochodów paliwem ani dokonywania napraw sprzętu lub pojazdów.

Zaplecze budowy należy zlokalizować w oddaleniu od zabudowy mieszkaniowej i wód powierzchniowych. Podczas etapu budowy powstawać będą niewielkie ilości ścieków socjalnobytowych w przenośnych toaletach. Ścieki te będą wywożone samochodami asenizacyjnymi do punktu zlewnego ścieków przez firmę serwisującą toalety. Na terenie inwestycji zostaną wyznaczone, oznakowane miejsca składowania odpadów, które zostaną zabezpieczone przed dostępem osób postronnych. Odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia będą segregowane oraz tymczasowo magazynowane w pojemnikach, zapewnionych przez wykonawcę robót. Wytwarzane odpady przekazywane będą podmiotom uprawnionym do odzysku lub unieszkodliwiania

Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin i poziomu hałasu spowodowanego pracą sprzętu oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. Na wielkość uciążliwości akustycznej wpływ będzie mieć czas realizacji procesu inwestycyjnego i ilość pracujących maszyn i urządzeń. Etap budowy instalacji będzie trwać do 9 tygodni, dla każdej z wydzielonych stref realizacji. W związku z powyższym, prace należy prowadzić w porze dnia, tj. 6.00-22.00. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia,

a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z występowaniem emisji zanieczyszczeń do powietrza, które są charakterystyczne dla produkcji energii elektrycznej w źródłach konwencjonalnych. Nie przewiduje się również emisji gazów cieplarnianych do środowiska, które są jedną z przyczyn zmian klimatu. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia pozwala na redukcję dwutlenku węgla, dwutlenku siarki, tlenków azotu, tlenku węgla i pyłów. Stoły na których montowane będą panele stanowiąc będą lekkie, ażurowe konstrukcje z rurek lub profili metalowych tak zaprojektowane, aby oprzeć się sile wiatru i ciężarowi śniegu.

Elektrownia będzie wyposażona w urządzenia, które spełniają dopuszczalne normy emisji hałasu, tak aby poziom dźwięku emitowany przez te urządzenia nie powodował przekroczenia wartości dopuszczalnych poziomów hałasu. W trakcie eksploatacji inwestycji źródłami hałasu będą inwertery oraz stacja transformatorowa. Transformator zamknięty będzie w komorze transformatorowej, a jego poziom mocy akustycznej nie przekroczy 75 dB w źródle. Z uwagi na umiejscowienie transformatora w kontenerze o tłumieniu na poziomie ok. 20-25 dB, można przyjąć, że hałas mierzony przy drzwiach kontenera będzie wynosił ok. 55-60 dB, w związku z czym nie będzie odczuwalny dla mieszkańców najbliższej zabudowy oddalonej dodatkowo o ok. 100 m. Inwertery emitują stały dźwięk w czasie pracy instalacji, pracując z mocą akustyczną 45 dB przy źródle. Po zrealizowaniu przedsięwzięcia ruch pojedynczych pojazdów osobowych odbywać się będzie okresowo w czasie prac kontrolnych i konserwacyjno-serwisujących. Biorąc pod uwagę oddalenie od najbliższej zabudowy, nie przewiduje się szkodliwego oddziaływania na etapie funkcjonowania inwestycji w zakresie hałasu.

Źródłem promieniowania elektromagnetycznego dla elektrowni słonecznych będą: stacja transformatorowa, linie średniego napięcia, przepływ prądu w przewodniku paneli fotowoltaicznych. Sam transformator stanowi bardzo słabe źródło promieniowania elektromagnetycznego. Pomiędzy panelami a transformatorem będzie przebiegała linia kablowa o napięciu roboczym 400V, a więc napięciu równym napięciu linii trójfazowych powszechnie stosowanych w gospodarstwach domowych (tzw. siła). W tym wypadku oddziaływanie takiego połączenia jest marginalne, o praktycznie zerowym wpływie na stan klimatu elektromagnetycznego środowiska. Projektowana instalacja fotowoltaiczna nie wpłynie w żaden sposób na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak i nie będzie stanowiła żadnego zagrożenia dla zdrowia i życia ludzi.

W czasie okresowych kontroli, przeglądów technicznych, konserwacji i usuwania ewentualnych awarii, można spodziewać się powstawania odpadów, które należy niezwłocznie przekazywać uprawnionym podmiotom.

Na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 1911, ze zm.) w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły stwierdzono iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

– JCWP rzecznej RW20001728554 Kałdunek – silnie zmieniona część wód, o złym stanie ogólnym, niemonitorowana. Zagrożona jest ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, którymi są dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny,

– JCWPd PLGW200039 - o dobrym stanie (ilościowym i chemicznym), niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała poboru wody ani odprowadzania ścieków technologicznych. Mycie paneli odbywać się będzie wyłącznie przy użyciu czystej wody, bez zastosowania jakichkolwiek środków chemicznych bądź przy użyciu środków biodegradowalnych. Zakłada się roczne 1-krotne mycie paneli. Woda do tego celu będzie dostarczana z zewnątrz np. przy pomocy beczkwozów. Wody opadowe będą swobodnie infiltrowały w grunt. W związku z powyższym, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w ww. Planie gospodarowania wodami.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach przyrodniczo cennych, objętych ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity: Dz. U.

z 2022 r., poz. 916, z późn. zm.), w tym na obszarach Natura 2000. W odległości ok. 2,56 km od terenu inwestycji, znajduje się *Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Dolnej Drwęcy*. Najbliższy obszar Natura 2000 zlokalizowany jest w odległości ok. 4,03 km i jest to *Dolina Drwęcy* PLH280001. Z uwagi na odległość, rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz na ich integralność, jak również na walory przyrodnicze i krajobrazowe, dla których powołany został ww. Obszar Chronionego Krajobrazu.

Inwestor planuje wykonywanie prac ziemnych i montażowych poza okresem lęgowym ptaków. W przypadku potrzeby przedłużenia części zaplanowanych prac na okres gniazdowania, prace te będą wykonywane pod nadzorem specjalisty ornitologa w sposób umożliwiający bezpieczne wyprowadzenie lęgów. W celu umożliwienia swobodnego przemieszczania się przez obszary elektrowni małym zwierzętom, będą stosowane ogrodzenia przezierne, montowane w minimalnej wysokości 20 cm nad poziomem gruntu, montowane bez użycia fundamentów.

Przedsięwzięcie nie jest położone na korytarzach ekologicznych, istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej.

Inwestycję należy realizować zgodnie z założeniami ustawy o ochronie przyrody, która określa zakazy obowiązujące w stosunku do roślin, zwierząt oraz grzybów objętych ochroną gatunkową oraz jasno wskazuje, że wszelkie odstępstwa od wprowadzonych zakazów są możliwe jedynie po uzyskaniu zgody regionalnego dyrektora ochrony środowiska na podstawie:

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r., poz. 1408),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 09 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r., poz. 1409),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2183, ze zm.).

W związku z powyższym, przed wykonaniem jakichkolwiek prac, które będą się wiązały z niszczeniem siedlisk przyrodniczych, miejsc rozrodu i regularnego przebywania zwierząt, umyślnym zabijaniem osobników, wycinką drzew, zgodnie z art. 56 ustawy o ochronie przyrody, należy każdorazowo wystąpić do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie z odpowiednim wnioskiem o wydanie stosownego zezwolenia na wykonanie czynności zabronionych.

Panele fotowoltaiczne będą pokryte powłoką antyrefleksyjną w celu zapobiegania efektowi odbijania światła, co mogłoby spowodować chwilowe oślepienie ptaków oraz mylenie przez nie powierzchni paneli z powierzchnią wody.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, leśnych ani obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskach lęgowych oraz ujściach rzek. Na terenie inwestycji nie występują strefy ochronny ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary, na których standardy jakości zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszary uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej oraz obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji oraz istniejący sposób zagospodarowania terenów sąsiednich nie przewiduje się możliwości kumulowania oddziaływań, a ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe. Ponadto z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań).

Realizacja i eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wpływać na klimat i zmiany klimatu. Funkcjonowanie instalacji nie będzie związane z emisją zanieczyszczeń do powietrza, odpadów oraz powstawaniem ścieków bytowych czy przemysłowych. Produkcja energii elektrycznej zapewni redukcję emisji gazów cieplarnianych (zwłaszcza CO₂) wydzielanych do atmosfery w czasie produkcji energii elektrycznej w elektrowniach konwencjonalnych. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie przyczyni się do zwiększenia wrażliwości elementów

środowiska na zmiany klimatu. Projektowane zamierzenie będzie odporne na działanie niektórych ekstremalnych zjawisk klimatycznych (np. mrozów czy ulewnych deszczy).

Analizując warianty realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia, należy stwierdzić, że wybrany do realizacji wariant będzie najmniej niekorzystnie oddziaływał na środowisko, zarówno w czasie realizacji inwestycji, jak i eksploatacji. Realizacja zamierzonego przedsięwzięcia w opisanym miejscu, z dala od zwartej zabudowy mieszkaniowej i przy zakładanym wyposażeniu technologicznym wydaje się wariantem optymalnym, gwarantującym szybką realizację zamierzenia oraz maksymalne ograniczenie ingerencji w środowisko.

Inwestor jako wariant alternatywny rozważał zastosowanie innej konstrukcji do montażu paneli. Miała ona polegać na posadowieniu trackerów z układem nadążnym poruszającym się na dwóch osiach lub w jednej osi. Poprzez zastosowanie tego typu rozwiązań panele fotowoltaiczne osiągają optymalne parametry produkcji, gdyż są ustawione prostopadle do kierunku promieniowania słonecznego. Zastosowanie trackerów jednak istotnie podnosi koszty inwestycyjne, jak również wymagane są dodatkowe środki finansowe na etapie eksploatacji, co związane jest z ich konserwacją. W związku z powyższym, Inwestor postanowił wybudować swoją elektrownię z zastosowaniem nieruchomych konstrukcji wsporczych dla paneli fotowoltaicznych.

W przypadku zakończenia działalności elektrowni nastąpi demontaż paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, a grunt rolny będzie bez ograniczeń ponownie użytkowany (nie istnieje konieczność wcześniejszej rekultywacji gruntu).

wz WÓJTA
ZASTĘPCA WÓJTA
mgr Andrzej Brach