

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XIX/180/20 Rady Gminy Ława z dnia 26 czerwca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie geodezyjnym Siemiany, gminie Ława

Wójt Gminy Ława

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do **sprzedaży** w drodze **przetargu**

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cena nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Siemiany Działka nr 96/9 pow. 0,1983 ha EL 11/00008051/5	Przedmiotem sprzedaży jest działka gruntu, stanowiąca własność Gminy Ława, oznaczona numerem 96/9 o pow. 0,1983 ha, położona w obrębie geodezyjnym Siemiany, gmina Ława. Dojazd do działki drogą gminną gruntową. Uzbrojenie: kanalizacja w działce, prąd, woda, telekomunikacja w niedalekim sąsiedztwie. Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka stanowi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 2MN (74%), tereny zieleni Z (26%)	własność	<p style="text-align: center;">Cena nieruchomości: 142.700,00 zł (w tym 23% VAT)</p> Cena uzyskana w przetargu płatna przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedawca. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

1. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

Wnioski należy składać w terminie **6 tygodni** do Wójta Gminy Ława.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Ława i Sołectwie Siemiany. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu i BIP: <http://www.bip.gmina-ilawa.pl/>, <http://www.gmina-ilawa.pl/>

Ława, dnia 05.08.2020 r.

Wywieszono dnia 05.08.2020 r.

Zdjęto dnia

Wójt Gminy Ława

mgr inż. Krzysztof Harmaciński

otrzymuje: Sołtys sołectwa Siemiany z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.