

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr LVII/515/23 Rady Gminy Iława z dnia 30 czerwca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Szymbark, gminie Iława, gminie Iława

Wójt Gminy Iława

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do **sprzedaży** w drodze **bezpzetargowej**

| Lp | - Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości - Pow. nieruchomości | - Opis nieruchomości - Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania - Terminy zagospodarowania nieruchomości | Forma zbycia | Cena nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki aktualizacji opłat |
|----|---|---|-----------------|--|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. |
| 1. | Szymbark - działka nr 12/17 pow. 0,0190 ha EL11/00025026/6 | Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana działka gruntu, stanowiąca własność Gminy Iława, oznaczona numerem 12/17 o pow. 0,0190 ha, położone w obrębie geodezyjnym Szymbark, gminie Iława. Sprzedaż nastąpi bezprzetargowo w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej nr 12/18, obręb Szymbark. Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka gruntu położona jest na terenie oznaczonym symbolem UK – usługi kultury. | własność | Cena nieruchomości: 10 600,00 zł brutto Zgodnie z Uchwałą nr LVII/514/23 Rady Gminy Iława z dnia 30 czerwca 2023 r. nabywcy będzie przysługiwała bonifikata w wysokości 10 % ceny sprzedaży. |

W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów;
 - 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą.
- Pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości określone w pkt. 1 i 2 przysługuje na wniosek, który należy złożyć w terminie do **dnia 12 października 2023 r.** do Wójta Gminy Iława.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Iława i Sołectwie Szymbark. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu i Biuletynie Informacji Publicznej - <http://www.bip.gmina-ilawa.pl/>, <http://www.gmina-ilawa.pl/>

w z WÓJTA

Iława, dnia 30.08.2023 r.

Wywieszono dnia 30.08.2023 r.

Zdjęto dnia

Otrzymuje: Sołtys Sołectwa Szymbark z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.

ZASTĘPCA WÓJTA
mgr Andrzej Brach