

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXIX/291/2001 Rady Gminy Ława z dnia 21 czerwca 2001 r.

Wójt Gminy Ława

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do **sprzedaży** w drodze **przetargu**

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cena nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	Wola Kamieńska - Działka nr 37/5 pow. 0,1593 ha EL 11/00015871/1 - udział 1/3 cz. w działce nr 37/7 (droga) o pow. 0,0329 ha EL 11/00037012/2	Przedmiotem sprzedaży jest działka nie zabudowana, położona w obrębie geodezyjnym Wola Kamieńska, gminie Ława wraz z udziałem 1/3 części w działce drogowej (nieurządzonej). Nieruchomość posiada regularny kształt, w sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Zgodnie z obowiązującym planem, nieruchomość leży w strefie M2 – tereny zabudowy mieszkaniowej – zabudowa jednorodzinna. Media: w bezpośrednim sąsiedztwie.	własność	Cena nieruchomości: 41.000,00 zł Cena uzyskana w przetargu płatna przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedawca. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca. Nabywca zapłaci podatek VAT w wys. 23% ceny uzyskanej w przetargu, zgodnie z obowiązującymi przepisami

1. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

Wnioski należy składać w terminie **6 tygodni** do Wójta Gminy Ława.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Ława i Sołectwie Wola Kamieńska. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu i BIP: <http://www.bip.gmina-ilawa.pl/>

Ława, dnia 12.03.2019 r.

Wywieszono dnia 12.03.2019 r.

Zdjęto dnia

Wójt Gminy Ława

mgr inż. Krzysztof Harmaciński

Otrzymuje: Sołtys sołectwa Wola Kamieńska z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.