

**W Y K A Z**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr LI/446/2018 Rady Gminy Łława z dnia 28 września 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w obrębie geodezyjnym Gulb, gmina Łława.

**Wójt Gminy Łława**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do **sprzedaży** w drodze **przetargu**

Lp	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cena nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
1.	2.	3.	4.	5.
1.	<b>Gulb</b> <b>Działka nr 89/2</b> <b>pow. 0,2700 ha</b> <b>EL 11/00023224/0</b>	Przedmiotem sprzedaży jest działka położona w obrębie geodezyjnym Gulb, gminie Łława. Działka jest niezagospodarowana, częściowo porośnięta samosiewem i drzewami. Teren płaski, brak bieżących upraw i pielęgnacji nieruchomości. Dojazd bezpośrednio drogą gminną asfaltową. Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość wchodzi w skład obszaru oznaczonego symbolem R – opisanego jako tereny rolne.	<b>własność</b>	<b>Cena nieruchomości:</b> <b>15.000,00 zł</b> Cena uzyskana w przetargu płatna przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedawca. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

1. W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn.zm./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

Wnioski należy składać w terminie **6 tygodni** do Wójta Gminy Łława.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Łława i Sołectwie Gulb. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu <http://www.bip.gmina-ilawa.pl/>

**Łława, dnia 25.10.2018 r.**

**Wywieszono dnia 25.10.2018 r.**

**Zdjęto dnia .....**

**Wójt Gminy Łława**

**mgr inż. Krzysztof Harmaciński**

**Otrzymuje: Sołtys sołectwa Gulb z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.**