

**W Y K A Z**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst: Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami) oraz Uchwały Nr XXXIV/322/2013 Rady Gminy Ława z dnia 20 września 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w obrębie w obrębie geodezyjnym Szałkowo, gmina Ława.

**Wójt Gminy Ława**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do **sprzedaży** w drodze **przetargu**

<b>Lp</b>	- Położenie nieruchomości - Oznaczenie wg ewid. gr. - Pow. i Nr KW	Opis nieruchomości przeznaczonej do zbycia - Przeznaczenie w planie zagospodarowania, sposób jej zagospodarowania - Terminy zabudowy, odbudowy lub remontu	Forma zbycia	Cen nieruchomości Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia. Warunki zmiany cen i opłat
<b>1.</b>	<b>2.</b>	<b>3.</b>	<b>4.</b>	<b>5.</b>
<b>1.</b>	<b>Szałkowo</b> <b>Dz. nr 2</b> <b>pow. 0,1000 ha</b> <b>EL 11/00018666/2</b>	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Szałkowo, gm. Ława. Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, nieruchomość znajduje się w 80% w strefie oznaczonej symbolem 2R tj. tereny rolne i około 20 % w strefie oznaczonej symbolem 5 KDWP – tereny przejścia pieszego.	<b>własność</b>	<b>Cena wywoławcza do I przetargu</b> <b>6.800,- zł</b> Cena uzyskana w przetargu płatna przed zawarciem aktu notarialnego, którego termin ustali sprzedawca. Koszty notarialne oraz opłaty sądowe z tytułu nabycia nieruchomości ponosi nabywca.

1.W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Tekst jednolity: Dz. U. z 2010r., Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;

Wnioski należy składać w terminie **6 tygodni** do Wójta Gminy Ława.

Niniejszy wykaz podlega podaniu do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni w Urzędzie Gminy Ława i Sołectwie Szałkowo. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej oraz umieszczona na stronie internetowej Urzędu: <http://ilawa-ug.bip-wm.pl>

Ława, dnia 24.12.2013 r.

Wywieszono dnia 24.12.2013 r.

Zdjęto dnia .....

*Wójt Gminy Ława*

***mgr inż. Krzysztof Harmaciński***

**Otrzymuje: Sołtys sołectwa Szałkowo z prośbą o wywieszenie na tablicy ogłoszeń.**